

40 ANOS

# CASA VOGUE

**ESPECIAL**  
**SALÃO DO MÓVEL**  
**DE MILÃO**  
AS TENDÊNCIAS  
QUE DOMINARAM A  
DESIGN WEEK

**DUCHA CHIC**  
Acessórios e  
revestimentos  
para salas de  
banho glam

**EXCLUSIVO**

- Kelly Wearstler, a dama do décor americano
- Os condos de luxo que estão eletrizando NY

## American DREAM

NA CALOROSA MIAMI E NA VIBRANTE  
NOVA YORK, CASAS INSPIRADORAS CRIADAS  
POR **TOP ARQUITETOS BRASILEIROS**



# CÉU DE ESTRELAS

À MEDIDA QUE A CRISE FICA PARA TRÁS, NOVA YORK SE TRANSFORMA EM UM CANTEIRO DE NOVOS EDIFÍCIOS ONDE SÓ OS MAIORES ARQUITETOS DO MUNDO PARECEM TER ESPAÇO PARA CRIAR E CONSTRUIR. VEJA ALGUMAS DAS DEZENAS DE OBRAS ASSINADAS QUE JÁ ESTÃO MUDANDO O SKYLINE DA METRÓPOLE

TEXTO PAUL CLEMENCE | ILUSTRAÇÕES MAÍRA MARTINES/TRÊS DESIGN



## HUDSON YARDS DIVERSOS ARQUITETOS

Talvez o mais ambicioso dos novos projetos que se espalham por Manhattan, o Hudson Yards combinará escritórios, moradia, entretenimento, shopping e espaços culturais em nada menos que sete edifícios e uma praça no lado oeste da cidade, ao norte do Chelsea. As construções levarão assinaturas de Diller Scofidio + Renfro, David Childs/Skidmore, Owings & Merrill e Kohn Pedersen Fox, entre outros, e prometem transformar uma área até então mal aproveitada numa parte vibrante de Nova York – uma nova estação de metrô, inclusive, está sendo erguida no local. Previsto para 2019. [hudsonyardsnewyork.com](http://hudsonyardsnewyork.com)

## THE BEEKMAN GERNER KRONICK + VALCARCEL

Contribuindo para a revitalização de Lower Manhattan, o arquiteto Randolph Gerner, do escritório Gerner Kronick + Valcarcel, desenhou uma torre de 51 andares anexa ao célebre Temple Court Building (à esq., na ilustração), um dos primeiros arranha-céus nova-iorquinos, erguido em 1883. A recente encarnação do projeto, que une os prédios do passado e do presente, trará um mix de hotel e residências, com interiores elaborados pelo dinamarquês Thomas Juul-Hansen, preservando um histórico átrio de nove andares. Previsto para este ano. [thebeekman.com](http://thebeekman.com)

## 53W53 JEAN NOUVEL E THIERRY W. DESPONT

Retornando em grande estilo à Big Apple, o francês Jean Nouvel assina, com seu conterrâneo Thierry W. Despont, um arranha-céu residencial de 82 andares que despontará exatamente em cima de uma extensão do MoMA, em Midtown. O arquiteto bolou uma intrincada estrutura com vigas diagonais que confere ao prédio um perfil triangular alongado bem pouco comum. Três dos andares mais baixos serão ocupados por galerias de exposição do museu. Em construção. [53w53.com](http://53w53.com)

## 56 LEONARD HERZOG & DE MEURON

Com 60 andares, o desenho dos suíços Jacques Herzog e Pierre de Meuron para um edifício que já nasce icônico em Tribeca empilha apartamentos que variam de layout à medida que a torre sobe. Logo, a fachada ganha expressividade e dinamismo, graças a varandas ou cômodos em balanços ousados que quebram a volumetria tradicional dos prédios da cidade. No térreo, uma escultura encomendada a Anish Kapoor se integrará à arquitetura e deve se tornar (mais) uma referência artística na cidade. Previsto para o fim deste ano. [56leonardtribeca.com](http://56leonardtribeca.com)

## ONE RIVERSIDE PARK GHW

Localizado no Upper West Side, às margens do rio Hudson, o empreendimento da Extell Development Company oferece alguns dos mais espaçosos apartamentos na metrópole. Destaque para as duas “townhouses” duplex no 21º e no 22º andares, cada uma com sete suítes, piscina privativa e vistas desobstruídas de Nova York e Nova Jersey. Projeto arquitetônico dos escritórios Goldstein Hill & West Architects, com interiores de Shamir Shah. Em fase final de construção. [oneriversidepark.com](http://oneriversidepark.com)



## JARDIM ISAY WEINFELD

O primeiro edifício residencial de Isay Weinfeld na Big Apple ocupa um vasto e valioso terreno no Chelsea, vizinho ao projeto de Zaha Hadid, ao High Line e às melhores galerias de arte da cidade.

O *starchitect* brasileiro concebeu duas torres de 11 andares conectadas por um exuberante jardim, que dá nome ao condomínio, em seu nativo português. Desenho ainda não revelado. Em construção.  
jardim.nyc



## CAST IRON HOUSE SHIGERU BAN

O segundo projeto do japonês em Manhattan aplica seus conceitos de design sustentável à renovação de um prédio neoclássico em Tribeca, datado do século 19. Finda a obra, o edifício na esquina da Broadway com a Franklin St. terá 13 lofts de planta aberta banhados por muita luz natural. Na cobertura, o plano do arquiteto incorpora uma nova estrutura capaz de dar, com a devida dose de sensibilidade, um toque contemporâneo à construção. Previsto para o segundo semestre. [castironhouse.com](http://castironhouse.com)

## 520 WEST 28TH ZAHA HADID

Aterrissando em uma região muito valorizada do Chelsea, o primeiro trabalho da iraquiana Zaha Hadid em Manhattan adapta suas famigeradas linhas futuristas à arquitetura residencial nova-iorquina. A fachada fluida do edifício de 37 apartamentos já se faz notar de cima do High Line, do qual ela é vizinha. No topo dos 11 andares, um terraço com lounge ao ar livre e piscina promete ser o *point* mais disputado do condomínio. Previsto para este ano. [520w28.com](http://520w28.com)

## W57 BIG

Situado de frente para o Hudson, no final da rua 57, o projeto do escritório capitaneado pelo dinamarquês Bjarke Ingels inova na tipologia residencial da cidade ao propor uma geometria irregular que resulta numa espécie de pirâmide do século 21. Internamente, um pátio com jardim que reverencia o Central Park – inclusive com proporções inspiradas no pulmão nova-iorquino – oferecerá área externa para o convívio. Em construção. [big.dk/#projects-w57](http://big.dk/#projects-w57) ●